

115 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 22 m²

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

115 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1751 Saint-Pierre-lès-Elbeuf

Appartement situé au 2ème Etage (sur 4 niveaux) dans résidence avec ascenseur comprenant: Entrée, cuisine AG/EQ, séjour/salon, 2 chambres, wc et salle d'eau. Un balcon avec un accès par le séjour et un second balcon commun aux 2 chambres. Cave. Garage, local vélos commun. Parking en bas de l'immeuble. Charges annuelles de 2100 euros env. (y compris le chauffage, eau chaude, consommation d'eau) Les ++++ - GARAGE PRIVATIF en extérieur. - Hall d'entrée d'immeuble sécurisé. - Salle d'eau entièrement refaite à neuve. - Appartement avec décoration soignée. - Situation au Calme. - Menuiseries en aluminium avec volets roulants électriques. - Intérieur lumineux et fonctionnel. - Chauffage collectif au gaz de ville "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 08/09/2024



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmobilier276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC