

187 500 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 11 m²

Surface terrain : 200 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche



Maison 1770 Louviers

Maison ancienne Sans Travaux comprenant Entrée avec véranda, cuisine aménagée/équipée, séjour avec poêle à bois, salle d'eau/wc en RDC. Au 1er Étage: palier, grande chambre, pièce dressing. - Petite dépendance avec entrée, bureau et pièce à l'étage Les ++++ - Possibilité de créer une chambre dans la dépendance. - Aucun travaux à prévoir. - Proche du centre-ville. - Façade principale exposée plein Sud. - Possibilité de garer deux véhicules à l'intérieur de la Propriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Informations légales

187 500 € honoraires inclus

4,17% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (180 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 02/04/2025



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmobilier276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC