

## 117 000 €

Achat maison 3 pièces Surface : 63 m²

Surface séjour : 20 m²
Surface terrain : 140 m²
Exposition : Sud ouest
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir Couverture : Ardoises

**Prestations**: Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette 1 parking



117 000 € honoraires inclus 6,36% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (110 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



## Maison 1741 Romilly-sur-Andelle

Maison mitoyenne par un coté sur une parcelle de 140m2 comprenant en RDC, séjour, cuisine, wc, buanderie. Au 1er Etage: 2 chambres, salle d'eau + pièce grenier à usage de stockage. Les +++ -Situation au Calme en centre-ville. - Possibilité de rentrer un véhicule à l'intérieur de la propriété. - Parking au droit de la propriété. - Expostion Sud-Ouest de l'espace jardin "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Classe énergie (dpe): E - Emission de gaz à effet de serre (ges): E





