

218 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 540 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



### Maison de village 1904 Criquebeuf-sur-Seine

Propriété sur 540 m<sup>2</sup> de terrain comprenant maison de CHARME avec cuisine AWEQ, salon avec cheminée à foyer ouvert, séjour, 1 chambre, wc, salle d'eau, buanderie en RDC. Au 1<sup>er</sup> Etage: 2 chambres. Atelier de 10m<sup>2</sup>. Cave sous terre de 20 m<sup>2</sup>. Les +++ - Situation au Calme - Terrasse carrelée de 27m<sup>2</sup> sans vis à vis. - Propriété de Charme. - Accès rapide à l'A13. A voir rapidement..... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>”.

#### Informations légales

218 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 26/04/2025



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - [maisondelimmobilier276@gmail.com](mailto:maisondelimmobilier276@gmail.com) - [www.maisondelimmo.fr](http://www.maisondelimmo.fr)

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC